

СПРАВКА
ЗА ВЪРНАТИ И ОСПОРЕНИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –
БЕРКОВИЦА
за м. май 2022 г.

Общински съвет – Берковица

1. Със Заповед № АК-04-11/18.05.2022 г. на областния управител е върнато за ново обсъждане Решение № 1015 от Протокол № 49, прието на заседание на Общински съвет – Берковица, проведено 10.05.2022 г.

С цитираното решение „На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА и Наредба 4 за условията и реда за присъединяване на потребители и за ползване на водоснабдителна и канализационна системи, Общински съвет- Берковица **приема** Мерки за подобряване събираемостта на таксите за вода и ограничаване разхищаването на същата както следва:

- Цена на водата без водомер до поставяне на водомер - 20 лева на абонат месечно.
- Водомери да се поставят до 30.07.2022 година, след тази дата ще се заплаща по 40 лева на абонат без водомер месечно.
- Средствата за водомерите се осигуряват от Общинска администрация и ще се изплащат от абонатите за срок от 6 месеца след монтирането.
- Всеки абонат поема разходите по изграждането на водомерна шахта или ремонт на съществуваща такава.
- При отказ за монтаж на водомери и отказ от плащане след 30.07.2022 година да се прекъсне водоподаването към абоната.
- За възстановяване на прекъсването разходите се заплащат от прекъснатия абонат.
- „В и К - Берковица” ЕООД, гр. Берковица да продължи ежемесечно да събира старите задължения на абонатите“.

При осъществяване на контрола за законосъобразност на горното решение, се установи, че същото е незаконосъобразно, поради приемането му в нарушение на материалния закон, изразяващо се в следното:

Съгласно чл. 135, ал. 1, т. 15 от Закона за водите за поддържане на количеството и необходимото качество на водите министърът на регионалното развитие и благоустройството издава наредба за условията и реда за ползване на водоснабдителни и канализационни системи. С Наредба № 4 от 14 септември 2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи (Наредбата) са определени условията, техническите изисквания и редът за присъединяване на недвижимите имоти и потребителите към водоснабдителни и канализационни мрежи и съоръжения, редът за сключване на договорите за присъединяване и условията и редът за ползване на водоснабдителните и канализационните системи. В чл. 39, ал. 5, т. 1 от Наредбата изрично е записано, че „по изключение се допуска за потребители, които нямат монтирани водомери на водопроводните отклонения и индивидуални водомери, месечното количество изразходвана, отведена и пречистена вода да се заплаща по 6 куб. м. при топлофицирано жилище и по 5 куб. м. - при нетоплофицирано жилище за всеки обитател“.

Цитираната разпоредба не е съобразена от Общински съвет – Берковица при вземане на горното решение, доколкото с него се определя: „цена на водата без водомер до поставяне

на водомер - 20 лева на абонат месечно“ и „водомери да се поставят до 30.07.2022 година, след тази дата ще се заплаща по 40 лева на абонат без водомер месечно“.

В Докладна записка с вх. № РД-92-00-1738/28.04.2022 г., послужила за приемане на Решение № 1015 на Общински съвет – Берковица, кметът също не е съобразил приложимата правна уредба, а се е позовал единствено на данни от Доклад с вх. № РК-70-00-208/21.04.2022 г. на прокуриста на „Водоснабдяване и канализация - Берковица“ ЕООД, с едноличен собственик на капитала Община Берковица, като е предложил на общинския съвет да гласува фиксирана месечна сума на абонати без водомер.

В чл. 39 от Наредбата е посочено, че изразходваното количество вода се определя по реда на чл. 35. С разпоредбата на чл. 35, ал. 1 от Наредбата показанията на водомерите се отчитат с точност до 1 куб. м. за период, който се определя в общите условия или договора, но не по-дълъг от шест месеца. Следователно, законодателят е предвидил заплащането на изразходваното количество вода да се определя въз основа на отчетените показания на водомерите. Изключението от това общо правило е нормата на чл. 39, ал. 5, т. 1 от Наредбата, съгласно която за случаите на потребители, които нямат монтирани водомери на водопроводните отклонения и индивидуални водомери, месечното количество изразходвана, отведена и пречистена вода да се заплаща по 6 куб. м. при топлофицирано жилище и по 5 куб. м. - при нетоплофицирано жилище за всеки обитател.

Анализирайки описаните разпоредби може да се стигне до извода, че незаконосъобразно Общински съвет – Берковица е определил фиксирана месечна цена на вода на абонат без водомер /т.е. „20 лв. на къща“/, тъй като съгласно нормативната уредба потребители без водомер заплащат по 5 куб. м. за всеки обитател на нетоплофицирано жилище. Установена по този начин, цената на изразходваното количество вода освен, че противоречи на действащото законодателство е и нецелесъобразно и несправедливо определена, предвид факта, че е възможно да се ощетява както местното население, така и общинското дружество, при нереално отчитане на разходената вода и заплащане на конкретна сума, която в голяма част от случаите дори и аритметично няма да отговаря на действителното потребление.

В решението, докладната записка и докладът, послужили за приемането му, няма информация как понятието „абонат“ се отнася към потребители, които ползват вода, но на практика са без монтирани водомери и не е ясно как са регистрирани като абонати във „Водоснабдяване и канализация - Берковица“ ЕООД.

На следващо място, условието, поставено от Общински съвет – Берковица, за заплащане на водата по 40 лева месечно на абонат без водомер /т.е. в двоен размер на този, определен до 30.07.2022 г./, при неизпълнение на задължението за поставяне на водомери до 30.07.2022 г., освен, че противоречи на чл. 39, ал. 5, т. 1 от Наредбата, няма данни да е обсъждано, отчитайки разпоредбата на чл. 37 от Наредбата. Съгласно чл. 37, ал. 1 от Наредбата при установяване на незаконно присъединяване към водопроводните и канализационните системи съответните отклонения се прекъсват, а изразходваните, отведените и пречистените количества вода се определят по реда на чл. 35, ал. 6 от Наредбата за едногодишен период, освен ако се докаже, че периодът е по-малък. В тези случаи, в изпълнение на чл. 37, ал. 2 от Наредбата подаването и отвеждането на вода се спират за целия имот без предварително уведомяване до заплащане на дължимата сума.