

СПРАВКА
ЗА ВЪРНАТИ И ОСПОРЕНИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ **ЛОМ**
за периода 1 януари – 31 декември 2012 г.

Със заповеди на областния управител са върнати за ново обсъждане или оспорени пред Административен съд – Монтана следните решения:

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет от 01.01.2012 г. до 31.12.2012 г. – 22 бр.

Приети решения на общинския съвет общо – 233 бр.

Върнати за ново обсъждане решения – 5 бр.

Оспорени пред Административен съд Монтана – 4 бр.

1. Със Заповед № АК-04-3/19.01.2012 г. са върнати за ново обсъждане Решение № 40 и Решение № 41 от Протокол № 4, приети на заседание на Общински съвет Лом, проведено на 11.01.2012 г. В изпълнение на правомощията си по чл. 21, ал. 1, т. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) общинския съвет избира и освобождава председателя на общинския съвет. Упражнявайки тези си правомощия общинския съвет приема решение с което прекратява правомощията на Председателя на общинския съвет, а с последващо решение избира нов председател. Така приетите решения противоречат на разпоредбата на чл. 24, ал. 3, където са изброени условията за предсрочно прекратяване правомощията на председателя. Законодателят е предвидил, че когато правомощията на председателя се прекратяват на основание т. 2 на ал. 3, трайна невъзможност, или системно неизпълнение на задълженията като председател, следва да е за период не по-кратък от 3 месеца. Видно от Решение № 1 от Протокол № 1/08.11.2011 г., с което е избран председателя, този срок не е изтекъл. Със Заповед № АК-04-7/09.02.2012 г. двете решения са оспорени пред Административен съд – Монтана. Решенията са отменени с Решение № 87 от Протокол № 7. Производството е прекратено.

2. Със Заповед № АК-04-11/29.03.2012 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 118 от Протокол № 8, прието на заседание на Общински съвет Лом, проведено на 15.03.2012 г. С него общинския съвет създава вестник, като определя периодичността на издаването му, крайната цена за потребителите, цени за таксуване на обяви и реклами, тираж и обем на изданието и възлага на кмета на общината да разработи схема за разпространението му. По смисъла на параграф 1, т.13 от Допълнителните разпоредби на Закона за защита на конкуренцията и параграф 1, т.3 от Допълнителните разпоредби на Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност издаването на периодично печатно произведение като вестник представлява извършване на стопанска дейност. Условията и реда за извършване на такава дейност от общините са регулирани в Глава шеста на Закона за общинската собственост. Съгласно чл. 51, ал. 2 от ЗОС общината може да осъществява стопанска дейност чрез търговски дружества с общинско участие в капитала, чрез граждански дружества по Закона за задълженията и договорите или чрез сдружения с нестопанска цел при условията и по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел. Общината може да осъществява стопанска дейност и по реда на ЗОС. Решението е преразгледано от общинския съвет.

3. Със Заповед № АК-04-17/12.06.2012 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 167 от Протокол № 11, прието на заседание на Общински съвет Лом, проведено на 30.05.2012 г. С него общинският съвет „дава съгласие за безвъзмездно ползване на имот № 219012, с площ 30,876 дка. начин на трайно ползване „пасище“, да се създаде трасе за тренировки, провеждане на регионални спортни състезания по мотокрос и възлага на кмета да сключи договор за срок от 5 години. Съгласно чл. 2 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) земеделските земи са основно национално богатство и се използват само за земеделски цели. Предназначението им е за производство на растителна продукция и паша на добитък по начин, неувреждащ почвеното плодородие и здравето. Съгласно чл. 25, ал. 3 от ЗСПЗЗ промяна на предназначението на мерите и пасищата се допуска по изключение. В тези случаи върху мерите и пасищата могат да се учредяват ограничени вещни права и сервитути. Промяната на предназначението се разрешава от Комисия към областна дирекция „Земеделие“ или от Комисията за земеделските земи (чл. 17,

ал. 1 от ЗОЗЗ). Съгласно чл. 50г, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта (ЗФВС), върху недвижими имоти – публична или частна държавна или общинска собственост, може да се учредява безвъзмездно право на строеж на спортни федерации за изграждането на спортни обекти и/или съоръжения, като спортната федерация трябва да отговаря на условията на ал. 2 от същата разпоредба. Правото на строеж се учредява за имоти публична или частна общинска собственост от кмета на общината въз основа на решение на общинския съвет без търг или конкурс и след получаване на становище от министъра на физическото възпитание и спорта (чл. 50г, ал. 8 от ЗФВС). Дори и след промяна на предназначението на имота по реда на ЗОЗЗ и ЗСПЗЗ за създаването на трасе за тренировки и провеждането на спортни състезания, трябва да бъдат спазени и изискванията на ЗФВС и на ЗОС.

Решението е преразгледано в законоустановения срок и на практика е потвърдено от Общинския съвет с Решение № 181 от Протокол № 13/28.06.2012 г.

И двете Решения са оспорени пред Административен съд – Монтана. С Решение от 24.07.2012 г. Административен съд – Монтана е отменил като незаконосъобразни Решение № 181 и Решение № 167. **(в законна сила от 14.08.2012 г.)**