

СПРАВКА
ЗА ВЪРНАТИ И ОСПОРЕНИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯКИМОВО
за периода 01.01.2014 г. до 31.12.2014 г.

Общински съвет Якимово:

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет от 01.01.2014 г. до 31.12.2014 г. – 13 бр.

Приети решения на общинския съвет общо – 95 бр.

Върнати за ново обсъждане решения – 3 бр.

Оспорени пред Административен съд Монтана – 3 бр.

1. Със Заповед № АК-04-8/15.01.2014 г. е оспорено пред Административен съд - Монтана Решение № 330, прието на заседание на общинския съвет, проведено на 13.12.2013 г. С посоченото Решение се дава съгласие да бъдат отдадени под наем общински имот, пасища и мери с цел засаждане на тополи чрез явен тър за срок от 15 години. В разпоредбата на чл. 37п от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи е указано, че мери и пасища общинска собственост могат да се отдават под наем или аренда само на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни, или на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок 5 години, или по искане на арендатора или наемателя за по-кратък срок. Като е дал съгласие за предоставяне на пасище, мера за срок от 15 години, Общински съвет Якимово грубо е нарушил цитираната от ЗСПЗЗ разпоредба и е приел един незаконосъобразен административен акт. Решението е отменено от общинският съвет с Решение № 351/31.01.2014 г. и производството е прекратено с определение № 54/06.02.2014 г.

2. Със Заповед № АК-04-7/10.01.2014 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 343 от Протокол № 33, прието на заседание на Общински съвет Якимово, проведено на 19.12.2013 г. С посоченото решение Общински съвет Якимово не освобождава от такса смет гражданите, подали молби за освобождаване през 2014 г. Доколкото в общинската наредба не е предвиден какъвто и да било ред за освобождаване от такса за битови отпадъци поради неползване на имота – от една страна, а от друга: тъй като освобождаването от такса поради неползване на услуга следва да се разглежда като индивидуален административен акт по смисъла на чл. 21 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), то приложение следва да намерят общите правила на АПК относно издаването на индивидуални административни актове. ЗМДТ не предвижда компетентност на съответния общински съвет да се произнася по индивидуални искания за освобождаване от ТБО поради неползване на услугата. В случая, приложение следва да намери чл. 23 от АПК, съгласно който когато нормативен акт не определя органа, който трябва да издаде административен акт по въпроси от компетентността на органи на общината, административния акт следва да се издаде от Кмета на Общината. Решението е отменено от общинският съвет с Решение № 349 от Протокол № 34/31.01.2014 г.

3. Със Заповед № АК-04-12/26.02.2014 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 357 от Протокол № 35, прието на заседание на Общински съвет Якимово, проведено на 13.02.2014 г. С посоченото решение Общински съвет Якимово приема Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Якимово с направените изменения и допълнения. Решението е незаконосъобразно, поради допуснати нарушения на материалния закон и процесуалните правила по приемането на нормативен акт. Недопустимо е местните

органи на управление да въвеждат нови такси, както и допълнителни изисквания за реализиране на законово гарантирани права на гражданите или да определят други условия и срокове за плащане, извън регламентираниите.

След като не е отменено в законовия срок, Решението е оспорено пред Административен съд Монтана със Заповед № АК-04-12-(1)/24.03.2014 г. Решението е отменено от общинския съвет с Решение № 368/28.03.2014 г. и производството по дело № 158/2014 г. е прекратено.

4. Със Заповед № АК-04-30/17.09.2014 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 398, прието на заседание на общинския съвет, проведено на 04.09.2014 г. С посоченото Решение се дава съгласие да се направи допълнение към Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Якимово, като се създава нов чл. 32А такси за технически услуги, които се извършват от община Якимово за други изрично предвидени в ЗУТ случаи. С ал. 1 на новия член се учредява такса от 2.00 лв. на кв.м. за право на преминаване през общински поземлени имоти по чл. 192, ал. 3 от ЗУТ. Съгласно ал. 2 от чл. 32А, за право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински поземлени имоти по чл. 193, ал. 4 от ЗУТ, се събира такса от 2.00 лв. на кв.м. Такса от 2.00 лв. на кв.м. се събира и за осигуряване на свободен достъп по чл. 194 от ЗУТ през общински поземлени имоти. Правото на преминаване и правото на прокарване, както и осигуряването на свободен достъп през поземлен имот, са ограничени вещни права и тяхното учредяване се урежда в Закона за устройство на територията (ЗУТ). Правото на преминаване през общински поземлени имоти и правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на кмета. (чл. 192 и чл. 193 от ЗУТ). Цената на учреденото право се определя по реда на чл. 210 от ЗУТ и се заплаща преди издаване на заповедта на кмета и е недопустимо да е предварително фиксирана, та било и в нормативен текст. Още по-малко е уместно да се смесва цена на ограничено вещно право върху поземлен имот с такса за услуга, предоставяна от общинската администрация. В чл. 6 от ЗМДТ, където изчерпателно са изброени таксите, които общините събират, не е предвидена такава, каквато общинския съвет въвежда с оспорваното решение. В този смисъл общинският съвет с вземане на решението е упражнил правомощие, с което не разполага. Нарушена е и изискуемата форма за промяна, отмяна и допълнение на нормативен акт (чл. 10, ал. 2 и чл. 11 от Закона за нормативните актове).

Решението не е отменено в срока по ЗМСМА и е оспорено със Заповед № АК-01-30-(1)/08.10.2014 г. пред Административен съд – Монтана. След оспорването същото е отменено с Решение 415/31.10.2014 г. и производството по делото е прекратено.