

СПРАВКА  
ЗА ВЪРНАТИ И ОСПОРЕНИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ **ВЪРШЕЦ**  
за периода 1 януари – 31 декември 2013 г.

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г. – 18 бр.

Приети решения на общинския съвет общо – 155 бр.

Върнати за ново обсъждане решения – 4 бр.

Оспорени пред Административен съд Монтана – 3 бр.

Със Заповед № АК-04-11/29.03.2013 г. на областният управител е върнато за ново обсъждане Решение № 263 от Протокол № 26, прието на заседание на Общински съвет Вършец, проведено на 22.03.2013 г. С него общинският съвет дава съгласие за предоставяне на общински мери и пасища за срок от 6 календарни години за индивидуално ползване на земеделски стопани на територията на община Вършец, описани в Приложение № 1 и задължава кмета да сключи договори за отдаване под наем на земеделските имоти с животновъдите описани в приложението. Имотите, предмет на решението са пасище, мери за отдаването под наем на които е предвиден специален ред в ЗСПЗЗ – само на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни, или на лица, които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок 5 години. Наличието на изрична разпоредба, ограничаваща кръга на лицата, които могат да кандидатстват за наематели на мерите и пасищата – общинска собственост, изключва възможността същите да бъдат отдавани по общия ред. Законодателят е предвидил и различен от общия срок, за който могат да бъдат отдавани тези земи – до 5 години. Решението е преразгледано и изменено от общинският съвет с Решение № 266/19.04.2013 г.

Със Заповед № АК-04-18/29.04.2013 г. на областният управител е върнато за ново обсъждане Решение № 270 от Протокол № 28, прието на заседание на Общински съвет Вършец, проведено на 19.04.2013 г. С него общинският съвет на основание § 78, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за общинската собственост и чл. 14, ал. 1 от ЗОС, удължава с три календарни години срока на договор за наем на земеделска земя частна общинска собственост. Разпоредбата на § 78, ал. 2, а именно, че договорите за наем, сключени за срок по-кратък от 10 години и чийто срок не е изтекъл, по искане на наемателя могат да бъдат продължени за срок до 10 години с решение на общинския съвет, следва да се прилага при кумулативното наличието на определени предпоставки. Разпоредбата е ограничена само спрямо такива договори, които освен че следва да са сключени за срок по-малък от 10 години, следва също да са действащи към датата на влизане в сила на изменението на закона. В конкретния случай не е налице една от предпоставките. Първоначалният договор за наем е сключен много след влизане в сила на § 78, ал. 2 от ЗОС, поради което е неприложим, доколкото урежда висящи договори, но не засяга бъдещи такива.

След като не е отменено в законоустановения срок, Решението е оспорено пред Административен съд – Монтана със Заповед № АК-04-26/27.05.2013 г. (адм. дело № 349/2013 г.). С Решение № 289/31.05.2013 г. общинският съвет е отменил оспорения акт и производството е прекратено.

Със Заповед № АК-04-17/29.04.2013 г. на областният управител е върнато за ново обсъждане Решение № 271 от Протокол № 28, прието на заседание на Общински съвет Вършец, проведено на 19.04.2013 г. С него общинският съвет на основание § 78, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за общинската собственост и чл. 14, ал. 1 от ЗОС, удължава с три календарни години срока на договор за наем на земеделска земя частна общинска собственост. Разпоредбата на § 78, ал. 2, а именно, че договорите за наем, сключени за срок по-кратък от 10 години и чийто срок не е изтекъл, по искане на наемателя могат да бъдат продължени за срок до 10 години с решение на общинския съвет, следва да се прилага при кумулативното наличието на определени предпоставки. Разпоредбата е ограничена само спрямо такива договори, които освен че следва да са сключени за срок по-малък от 10 години, следва също да са действащи към датата на влизане в сила на изменението на закона. В конкретния случай не е налице една от предпоставките. Първоначалният договор за наем е сключен много след влизане в сила на § 78, ал. 2 от ЗОС, поради което е неприложим, доколкото урежда висящи договори, но не засяга бъдещи такива.

След като не е отменено в законоустановения срок, Решението е оспорено пред Административен съд – Монтана със Заповед № АК-04-28/27.05.2013 г. (адм. дело № 350/2013 г.). С Решение № 290/31.05.2013 г. общинският съвет е отменил оспорения акт и производството е прекратено.

Със Заповед № АК-04-19/29.04.2013 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 277 от Протокол № 28, прието на заседание на Общински съвет Вършец, проведено на 19.04.2013 г. С посоченото Решение се допълва Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на община Вършец, като въвежда нова такса, която се заплаща при подаване на декларация/заявление за намаляване или освобождаване от заплащане на такса битови отпадъци. Общинският съвет има правомощието съгласно чл. 9 от Закона за местните данъци и такси да определя местните такси и цени на услуги, посочени в ЗМДТ или предвидени в специален закон, но не и да въвежда нови видове местни такси. Въвеждането на такава такса не е услуга или право, което общината може да предостави на граждани или юридически лица, поради което не може да се събира местна такса за административна услуга – за подадена декларация/заявление за освобождаване от ТБО. Не е налице и правното основание на чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ. Съгласно тази разпоредба за всички услуги и права, предоставяни от общината, с изключение на тези по ал. 1, общинският съвет определя цена. В случая няма предоставена услуга или право от общината по смисъла на чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ за да се определи цена.

След като не е отменено в законоустановения срок Решението е оспорено пред Административен съд – Монтана със Заповед № АК-04-27/27.05.2013 г. (адм. дело № 351/2013 г.). Решението е отменено от Административния съд с Решение № 481/16.07.2013 г.