

СПРАВКА
ЗА ВЪРНАТИ И ОСПОРЕНИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЪРШЕЦ
за периода 01.01.2014 г. до 31.12.2014 г.

Общински съвет Вършец:

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет от 01.01.2014 г. до 31.12.2014 г. – 17 бр.

Приети решения на общинския съвет общо – 195 бр.

Върнати за ново обсъждане решения – 3 бр.

Оспорени пред Административен съд Монтана – 0 бр.

1. Със Заповед № АК-04-11/20.02.2014 г. на областният управител е върнато за ново обсъждане Решение № 417 от Протокол № 41, прието на заседание на Общински съвет Вършец, проведено на 10.02.2014 г. С него общинският съвет приема Годишен план за паша за 2014 г. и определя пасищата и мерите за общо и за индивидуално ползване. Решението е прието без да е спазено изискването на чл. 14, ал. 7 от ЗОС, според която свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след провеждане на търг или публично оповестен конкурс. В разпоредбата на чл. 37п от ЗСПЗЗ, мери и пасища общинска собственост могат да се отдават под наем или аренда само на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни, или на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок 5 години, или по искане на арендатора или наемателя за по-кратък срок. При отдаването под наем, освен правилото на чл. 37п, ал. 2 от ЗСПЗЗ, налагащо изпълнение на изискванията по чл. 37и - 37о от същия закон, предвид липсата на норма в специалния закон, изключваща приложимостта на общите правила на ЗОС, следва да бъдат съобразени и тези на чл. 8, ал. 4 и чл. 14, ал. 7 от ЗОС за отдаването им чрез публичен търг или публично оповестен конкурс. Решението е отменено от общинския съвет с Решение № 435 от Протокол № 42/05.03.2014 г.

2. Със Заповед № АК-04-10/20.02.2014 г. на областният управител е върнато за ново обсъждане Решение № 422 от Протокол № 41, прието на заседание на Общински съвет Вършец, проведено на 10.02.2014 г. С него общинският съвет приема да измени и допълни Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги. В случая в текста на приетото Решение не се съдържат никакви норми, с които да се измени и допълни общинската наредба. Целените изменения и допълнения не са описани в приложената докладна записка от Кмета на община Вършец. Така приетата формулировка на текста на Решение № 422 възпрепятства осъществяването на контрола за законосъобразност от страна на областния управител, а възлагайки като задължение на Кмета да отрази промените в Наредбата, без да ги е конкретизирал в административния акт, общинския съвет делегира правомощия, вменени на колективния орган по закон, което е недопустимо. Решението е отменено от общинския съвет с Решение № 436 от Протокол № 42/05.03.2014 г.

3. Със Заповед № АК-04-16/15.05.2014 г. на областният управител е върнато за ново обсъждане Решение № 460 от Протокол № 44, прието на заседание на Общински съвет Вършец, проведено на 29.04.2014 г. С посоченото Решение е дадено съгласие да се извърши продажба на общински имот, като одобрената пазарна цена,

по която следва да се извърши продажбата е по-ниска от данъчната оценка на имота, което е в нарушение на чл. 41, ал. 2 от ЗОС. Според цитираната норма, разпоредителни сделки с имоти частна общинска собственост се извършват по пазарни цени, но не по ниски от данъчните им оценки. Решението е изменено с Решение № 473/27.05.2014 г.