

**СПРАВКА**  
**ЗА ВЪРНАТИ И ОСПОРЕНИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЛОМ**  
**за периода 01.01.2014 г. до 31.12.2014 г.**

**Общински съвет Лом:**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет от 01.01.2014 г. до 31.12.2014 г. – 24 бр.

Приети решения на общинския съвет общо – 142 бр.

Върнати за ново обсъждане решения – 3 бр.

Оспорени пред Административен съд Монтана – 2 бр.

1. Със Заповед № АК-04-5/09.01.2014 г. на областният управител е върнато за ново обсъждане Решение № 460 от Протокол № 55/20.12.2013 г. С посоченото Решение се приемат изменения в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Лом, касаещи освобождаването от такса битови отпадъци. В текста на чл. 15, ал. 2 от Наредбата от такса са освободени общинските училища и читалищата. От формулировката на разпоредба не става ясно по какъв признак са категоризирани лицата, които се ползват от преференцията да бъдат освободени от отделните компоненти на такса битови отпадъци. Освобождавайки само общинските училища, общинският съвет изключва от обхвата на нормата държавните такива в нарушение на ЗМДТ. Въвеждайки възможността с чл. 8, ал. 6 от ЗМДТ общинския съвет да освобождава отделни категории лица изцяло или частично от заплащане на отделни видове такси, законодателят е целял създаването на едни облекчени условия за група лица, обединени от общ признак. Въведени са и условия, на които трябва да отговарят имотите на физическите и юридическите лица, за да се освободят от такса сметосъбиране и сметоизвозване, на основание чл. 71 във връзка с чл. 8, ал. 5 от ЗМДТ, като по този начин общинският съвет е превишил компетентността си и е постановил акт, за който не е овластен. Нарушена е и изискуемата форма за промяна, отмяна и допълнение на нормативен акт. Решението е отменено от общинският съвет с Решение № 462 от Протокол № 56/21.01.2014 г.

2. Със Заповед № АК-04-22/05.06.2014 г. на областният управител е върнато за ново обсъждане Решение № 529 от Протокол № 64/20.05.2013 г. С посоченото Решение е дадено съгласие да се допълни Договора за управление на горските територии – общинска собственост. Решението е прието без изискуемото поименно гласуване, с което е нарушена разпоредбата на чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА. Същото е прието и при пълна липса на мотиви, както и на фактически и правни основания за това, с което е нарушена разпоредбата на чл. 59, ал. 2, т. 4 от АПК, не е включено и като точка в предварително обявения дневен ред, нито е обсъждано в някоя от постоянните комисии и не е следвало да бъде разглеждано.

Решението не е отменено и е оспорено пред Административен съд Монтана със Заповед № АК-04-26/26.06.2014 г. на областния управител. С Решение № 537/30.06.2014 г. общинският съвет е отменил оспореното Решение и производството по дело № 348/2014 г. е прекратено с определение № 375/08.07.2014 г.

3. Със Заповед АК-04-33/13.11.2014 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 579 от Протокол № 74, прието на заседание на общинския съвет, проведено на

24.10.2014 г. С посоченото решение е разрешено изработването на ПУП за разделяне на имот, предназначен „за озеленяване“ и обособяването на два нови, единия от които ще бъде с променено предназначение – „за бензиностанция и газостанция“. Озеленените площи са с по-висока степен на защита от гледна точка на разпоредителни действия с тях или промяна на предназначението им. Законодателят е установил техния публичен характер, поради което същите са извадени от гражданския оборот и за тях са допустими само определен брой действия и градоустройствени мероприятия. Предназначението на имота „за бензиностанция и газостанция“ предполага отпадане на публичния характер на територията и промяната и в частна, респективно включването и в гражданския оборот и създаване на възможност за извършване на разпоредителни действия с нея. Без да бъдат посочени съществени промени в общественно-икономическите и устройствените условия или други причини, налагащи генерална промяна на предназначението на територията, общинския съвет е приел незаконосъобразен акт. Решението е отменено с Решение № 586/28.11.2014 г.

4. Със Заповед № АК-44-37/23.12.2014 г. е оспорено пред Административен съд – Монтана Решение № 591, прието на заседание на общинския съвет, проведено на 28.11.2014 г. С посоченото Решение е приета пазарна оценка на общинския дял от недвижим имот и е упълномощен кмета да издаде заповед и да сключи договор за продажба със съсобствениците на имота. В случая по отношение на процесния имот има влязло в сила съдебно решение на Ломския районен съд, в което е определен начина на прекратяване на собствеността – чрез изнасяне на публична продан на имота. Влязлото в сила съдебно решение е разрешило по задължителен и окончателен начин гражданско-правния спор, относно начина на реализиране на делбата между общината и съсобствениците. Съгласно чл. 177, ал. 2 от АПК, актове и действия на административния орган, извършени в противоречие с влязло в сила решение на съда, са нищожни. (висящо)